

SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE LAUTARO

NUMERO	
1	
FECHA	
2	

DIRECCION DE OBRAS

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

URBANO

RURAL

CALLE O CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO
3		
SITIO	MANZANA	LOTEO
4		
LOCALIDAD	PLANO N°	
5		

DECLARACION JURADA DEL PROPIETARIO

6	YO	
7	ROL ÚNICO TRIBUTARIO N°	
8	DOMICILIADO EN CALLE	NÚMERO
9	DE LA COMUNA DE	CIUDAD DE
DECLARO BAJO JURAMENTO SER DUEÑO DEL BIEN RAÍZ UBICADO EN CALLE		
10	NÚMERO	DE LA COMUNA DE
11	QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A SU NOMBRE	
12	A Fs. NÚMERO	AÑO
13	DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE	
EN EL CUAL SE PROYECTA LLEVAR A LA PRÁCTICA LA EDIFICACIÓN PARA LA		
CUAL SE SOLICITA EL PERMISO DEL QUE LA PRESENTE DECLARACIÓN		
FORMA PARTE INTEGRANTE.		

OTROS DATOS DEL PROPIETARIO

TELEFONO	FAX / E - MAIL
14	
REPRESENTANTE LEGAL	
15	
RUT REP. LEGAL	
16	

FIRMA DEL PROPIETARIO O REP. LEGAL

IDENTIFICACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO	FIRMA
17		
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE PROFESIONAL	
18		
DIRECCION	COMUNA	FONO-FAX
19		

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

SOLICITAN QUE SE APRUEBE EL PROYECTO DE EDIFICACIÓN DE			
20			
DESTINO PRINCIPAL	ES UN EDIFICIO DE USO		
21			
ACOGIDO A LAS DISPOSICIONES LEGALES DE			
22			
CERT. DE INFORMACIONES PREVIAS N°	DE FECHA	INFORME DEL REVISOR INDEPENDIENTE N°	DE FECHA
23			

24	LOTEO Y CONSTRUCCION SIMULTANEA	NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/>
SOLICITUD DE APROBACION DE SUBDIVISION O LOTEO			
25	NÚMERO	FECHA	

PERMISOS ANTERIORES

	NUMERO Y FECHA		NUMERO Y FECHA
26	PERMISO ORIGINAL	RECEP. FINAL ORIGINAL N°	

27	OTROS PERMISOS		OTRAS RECEPCIONES	
28	OTROS PERMISOS		OTRAS RECEPCIONES	
29	OTROS PERMISOS		OTRAS RECEPCIONES	

30 CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO NO SI

31 NÚMERO _____ FECHA _____

PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN EL PROYECTO:
REVISOR INDEPENDIENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO	FIRMA
32 _____		
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE PROFESIONAL	
33 _____		
DIRECCION	COMUNA	FONO-FAX
34 _____		

CALCULISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO	FIRMA
32 _____		
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE PROFESIONAL	
33 _____		
DIRECCION	COMUNA	FONO-FAX
34 _____		

CONSTRUCTOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO	FIRMA
32 _____		
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE PROFESIONAL	
33 _____		
DIRECCION	COMUNA	FONO-FAX
34 _____		

INSPECTOR TÉCNICO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO	FIRMA
32 _____		
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE PROFESIONAL	
33 _____		
DIRECCION	COMUNA	FONO-FAX
34 _____		

SUPERVISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO	FIRMA
32 _____		
PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE PROFESIONAL	
33 _____		
DIRECCION	COMUNA	FONO-FAX
34 _____		

SUPERFICIES

35	PISO	SUP. PROYECTADA	CANTIDAD	SUP. EXISTENTE	CANTIDAD	SUPERFICIE TOTAL
	SUBTE					0,00
	SUB. TIPOAL....					0,00
	SUBTE 2					0,00
	SUBTE 1					0,00
	PISO 1					0,00
	PISO 2					0,00
	PISO 3					0,00
	PISO 4					0,00
	PISO TIPOAL....					0,00
	PISO					0,00
	PISO					0,00
	PISO					0,00

	PISO				0,00
	PISO				0,00
	PISO				0,00
36	TOTAL SOBRE SUELO	0,00		0,00		0,00
	TOTAL SUBTERRANEOS	0,00		0,00		0,00
	TOTAL CONSTRUIDO	0,00		0,00		0,00

RESUMEN SUPERFICIES						SUPERFICIE m ²	OCUPACIÓN DE SUELO Y CONSTRUCTIBILIDAD	
37	SUPERFICIE DEL TERRENO (EXCLUÍDAS AREAS AFECTAS A CESIONES)							
38	SUPERFICIE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (SIN SUBTERRANEOS)					-		
39	SUPERFICIE TOTAL QUE PROYECTA CONSTRUIR (SIN SUBTERRANEOS)					-		
40	SUPERFICIE TOTAL (EXISTENTE MAS PROYECTADA, S/SUBTERR.)					-		
41	SUPERFICIE DE PROYECCIÓN SOBRE EL SUELO						#¡DIV/0!	
42	CONSTRUCTIBILIDAD DEL PROYECTO						#¡DIV/0!	

SUPERFICIES SEGÚN DESTINO			SUPERFICIE (m ²)
43	DESTINO PRINCIPAL		
44	OTROS DESTINOS		
45	OTROS DESTINOS		
46	OTROS DESTINOS		
47	ESTACIONAMIENTOS CUBIERTOS		
48	ESTACIONAMIENTOS DESCUBIERTOS		
49	TOTAL ESTACIONAMIENTOS		
50	BODEGAS		
51	ESPACIOS COMUNES CUBIERTOS		
52	OTROS		
53	OTROS		
54	SUPERFICIE TOTAL (EXCLUÍDOS ESTACIONAMIENTOS DESCUBIERTOS)		0,00

CALCULO DE DERECHOS MUNICIPALES

	DESTINO	SUPERFICIE	CLASIFICACIÓN	COSTO UNITARIO	PRESUPUESTO
55					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
56	PRESUPUESTO TOTAL				0,00
57	% DERECHOS				
58	DERECHOS				0,00

59 ANTECEDENTES QUE DEBE ADJUNTAR EL INTERESADO	
<input type="checkbox"/> CERTIF. DE FACTIBILIDAD DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO <input type="checkbox"/> LISTA DE TODOS LOS PLANOS <input type="checkbox"/> UBICACIÓN <input type="checkbox"/> EMPLAZAMIENTO <input type="checkbox"/> PLANTA GENERAL DE TODOS LOS PISOS <input type="checkbox"/> ELEVACIONES <input type="checkbox"/> CORTES PRINCIPALES <input type="checkbox"/> PLANTA DE CUBIERTAS <input type="checkbox"/> ESPECIFICACIONES TÉCNICAS <input type="checkbox"/> PLANO DE CIERRO DEFINITIVO <input type="checkbox"/> MEDIDAS DE CONTROL Y GESTIÓN DE CALIDAD <input type="checkbox"/> LIBRO DE OBRAS	<input type="checkbox"/> CÁLCULO DE ESTABILIDAD SEGUN TÍTULO 5 CAP. 6 DE LA O.G.C.U. <input type="checkbox"/> PLANOS DE ESTRUCTURA (SÓLO PARA EDIFICACIONES DE CLASES A Y B, Y PARA EDIFICIOS QUE REUNAN PUBLICO TALES COMO ESCUELAS, HOSPITALES, S. DE ESPECTÁCULOS, LUGARES DE CULTO.) <input type="checkbox"/> PLANTA FUNDACIONES DE CADA PISO O GRUPO DE P. IGUALES. <input type="checkbox"/> SECCIONES GENERALES <input type="checkbox"/> DETALLES DE ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> DETALLES DE JUNTAS DE DILATACIÓN ENTRE CUERPOS <input type="checkbox"/> MEMORIA DE CÁLCULO DE SUPERFICIES EDIFICADAS <input type="checkbox"/> DECLARACION JURADA SIMPLE DE PROPIEDAD <input type="checkbox"/> INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE <input type="checkbox"/> LISTADO Y PATENTES DE PROFESIONALES <input type="checkbox"/> FORMULARIO DE ESTADÍSTICA DE LA EDIFICACIÓN

OBSERVACIONES AL PROYECTO

60	

61	FECHA NOTIFICACION		FECHA ENMIENDAS	
	FIRMA REVISOR MUNICIPAL		FIRMA REVISOR MUNICIPAL	
	FIRMA PROYECTISTA		FIRMA PROYECTISTA	